

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. 6-я Станционная, 27 на 01.01.2020 г.
 Текущий ремонт = 3 123,13 м² (площадь жилых помещений) * 2,23 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 83 574,96 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт						Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2020 г.	Финансовый результат на 01.01.2020 г.
	2019 год							
	1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6	8=2+3+5-6-1
Задолженность населения на 01.01.2020 г.		Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2019 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ		
1		2	3	4	5	6	7=2+4+5-6	8=2+3+5-6-1
193 408,09 руб.		12 929,88 руб.	83 574,96 руб.	81 284,43 руб.	18 000,00 руб.	90 783,87 руб.	21 430,44 руб.	-169 687,12 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2019 г

Месяц	Наименование работ		Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Март	Смена клепаное обрешеченных на индивидуальный тепловой пункт в тех. подвале		шт	1	4 440,33
	Смена участков стояков системы холодного водоснабжения (ка. № 2)		м	9,0	
Май	Косметический ремонт подъезда № 2		подъезд	1	62 798,78
	Установка энергоберегающих светодиодных светильников в подъезде № 2		шт	5	
	Установка ночных выключателей 5-ти секционных в подъезде № 2		шт	3	
Июль	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на подпочвенном водопроводе в тех. подвале		шт	1	5 321,79
	Смена участков магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в тех. подвале		м	8,0	
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале		шт	2	
Август	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	1,5	4 911,74
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	6	
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	4	
Сентябрь	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	3	11 920,76
	Смена участков стояков системы горячего водоснабжения (ка. № 2, 3, 6, 7, 10, 11, 14, 15, 18, 19)		м	33,0	
Октябрь	Установка запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления (ка. № 1, 17)		шт	2	1 390,47
Итого:					90 783,87

Директор ООО «КТИИС»

И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

Иванов И.И. кв. № 1